



## Obecné zastupiteľstvo v Klasove

---

### U Z N E S E N I E

#### **z 11.zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Klasove, konaného dňa 30.júna 2016**

---

#### **PROGRAM :**

- 1/ Otvorenie zasadnutia
- 2/ Prezentácia poslancov - určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 3/ Schválenie programu
- 4/ Návrh na schválenie žiadosti o výstavbu kaplnky pri kostole v Klasove
- 5/ Návrh na schválenie spôsobu prevodu vlastníctva nehnuteľnosti - parcelného č. 3187 o výmere 75 601 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda v katastrálnom území Klasov, Obec Klasov a parcelného č. 5061 o výmere 23 324 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda v katastrálnom území Klasov, Obec Klasov vo vlastníctve majetku obce a to priamym predajom.
- 6/ Návrh na schválenie spôsobu prevodu vlastníctva nehnuteľnosti - parcelného č. 4160/2 o výmere 363 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatné plochy v katastrálnom území Klasov, Obec Klasov, vo vlastníctve majetku obce, na základe geometrického plánu č.73/2016, vyhotovené zo dňa 15.06.2016 geodetom Ing. Ivetou Lörincziovou, z dôvodu hodného osobitného zreteľa.
- 7/ Návrh na schválenie spôsobu prevodu vlastníctva nehnuteľnosti - parcelného č. 4188/2 o výmere 160 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha v katastrálnom území Klasov, Obec Klasov, vo vlastníctve majetku obce, na základe geometrického plánu č.108/2015, vyhotovené zo dňa 23.06.2016 geodetom Ing. Ivetou Lörincziovou, z dôvodu hodného osobitného zreteľa.
- 8/ Interpelácie poslancov
- 9/ Rôzne – Návrh Dodatku č.1 k VZN obce Klasov č.3/2015 o určení príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v ZŠ s MŠ, v školskom klube detí a školskom účelovom zariadení
- 10/ Diskusia
- 11/ Záver



## Obecné zastupiteľstvo v Klasove

---

### U z n e s e n i e č. 94 / 2016

#### Obecné zastupiteľstvo v Klasove prerokovalo:

v bode: 4/ Návrh na schválenie žiadosti o výstavbu kaplnky pri kostole v Klasove

#### Obecné zastupiteľstvo v Klasove schvaľuje:

výstavbu novej kaplnky pri kostole Nanebovzatia Panny Márie v Klasove

**Hlasovanie:      Za:    7                      Proti:    0                      Zdržal sa:    0**

**Za:** Dušan Gál, Lajos Ladányi, Attila Major, Ing. Pavol Sonlajtner, Dušan Šranko, František Šranko, Ján Šranko

**Proti:** /

**Zdržal sa:** /

**Ján Balázs**  
starosta obce Klasov



## Obecné zastupiteľstvo v Klasove

### U z n e s e n i e č. 95 / 2016

#### Obecné zastupiteľstvo v Klasove

##### prerokovalo:

v bode: 5/ Návrh na schválenie spôsobu prevodu vlastníctva nehnuteľnosti - parcelného č. 3187 o výmere 75 601 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda v katastrálnom území Klasov, Obec Klasov a parcelného č. 5061 o výmere 23 324 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda v katastrálnom území Klasov, Obec Klasov vo vlastníctve majetku obce a to priamym predajom.

#### Obecné zastupiteľstvo v Klasove

##### schvaľuje:

na základe ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, ako aj s prihliadnutím na § 9a ods.1) písm. c) zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu vlastníctva majetku obce, predaj pozemkov formou priameho predaja.

Ide o pozemky zapísané v LV č. 3128, obec a kat. územie Klasov označené ako:

- parcelné č. 3187 o výmere 75 601 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda v katastrálnom území Klasov, Obec Klasov
- parcelného č. 5061 o výmere 23 324 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda v katastrálnom území Klasov, Obec Klasov

Ďalej poslanci OZ schvaľujú zverejniť najmenej 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce Klasov zámer predat' obecný majetok priamym predajom a zverejniť lehotu na doručenie cenových ponúk záujemcov do 25.07.2016 do 12,00 hodiny.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie znalecký posudok a všeobecnú hodnotu pozemkov, ktorá je stanovená na základe znaleckého posudku č.4/2016, vypracovaná znalcom Ing. Jozefom Miklom:

- všeobecná hodnota pozemku parcelné č. 3187 o výmere 75 601 m<sup>2</sup> je 0,38 €/m<sup>2</sup>
- všeobecná hodnota pozemku parcelného č. 5061 o výmere 23 324 m<sup>2</sup> je 0,38 €/m<sup>2</sup>

Cenové ponuky pozemkov budú akceptované:

- parc. č. 3187 o výmere 75 601 m<sup>2</sup> akceptovaná suma je od 0,40 €/m<sup>2</sup> a vyššie
- parc. č.5061 o výmere 23 324 m<sup>2</sup> akceptovaná suma je od 0,40 €/m<sup>2</sup> a vyššie

**Hlasovanie:            Za:    7                            Proti:    0                            Zdržal sa:    0**

**Za:** Dušan Gál, Lajos Ladányi, Attila Major, Ing. Pavol Sonlajtner, Dušan Šranko, František Šranko, Ján Šranko

**Proti:** /

**Zdržal sa:** /

**Ján Balázs**  
**starosta obce Klasov**



## Obecné zastupiteľstvo v Klasove

---

### U z n e s e n i e č. 96 / 2016

#### Obecné zastupiteľstvo v Klasove

##### prerokovalo:

v bode: 6/ Návrh na schválenie spôsobu prevodu vlastníctva nehnuteľnosti - parcelného č. 4160/2 o výmere 363 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatné plochy v katastrálnom území Klasov, Obec Klasov, vo vlastníctve majetku obce, na základe geometrického plánu č.73/2016, vyhotovené zo dňa 15.06.2016 geodetom Ing. Ivetou Lörincziovou, z dôvodu hodného osobitného zreteľa

#### Obecné zastupiteľstvo v Klasove

##### schvaľuje:

na základe ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov formu predaja parcely, ako prípad hodného osobitného zreteľa v súlade § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj parcely registra „C,, č. 4160/2 o výmere 363 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatné plochy, zapísaná v LV č.3128, katastrálne územie Klasov, Obec Klasov, oddelenej od parcely 4160, druh pozemku orná o výmere 519 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Klasov, Obec Klasov a oddelenej od parcely 4189, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 2547 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Klasov, Obec Klasov vo vlastníctve majetku obce, na základe geometrického plánu č.73/2016, vyhotovené zo dňa 15.06.2016 geodetom Ing. Ivetou Lörincziovou, úradne overené Ing. Rudolfom Szombathom na Okresnom úrade v Nitre, katastrálny odbor dňa 20.06.2016. Pre Milana Gyepesa, rod. Gyepes, bytom Klasov 194, za symbolickú cenu 1 € za celú parcelu.

Osobitný zreteľ je zdôvodnený tým, že Obec Klasov nadobudla do osobného vlastníctva za symbolickú cenu nehnuteľnosti od starých rodičov Milana Gyepesa a to od Ľudovíta Komžíka a Margity Komžíkovej, časti parcely za účelom vytvorenia miestnej komunikácie

Obec Klasov podľa menovaného zákona zverejní najmenej 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce Klasov prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, priamym predajom.

<b>Hlasovanie:</b>	<b>Za: 7</b>	<b>Proti: 0</b>	<b>Zdržal sa: 0</b>
<b>Za:</b>	Dušan Gál, Lajos Ladányi, Attila Major, Ing. Pavol Sonlajtner, Dušan Šranko, František Šranko, Ján Šranko		
<b>Proti:</b>	/		
<b>Zdržal sa:</b>	/		

**Ján Balázs**  
starosta obce Klasov



## Obecné zastupiteľstvo v Klasove

---

### U z n e s e n i e č. 97 / 2016

#### Obecné zastupiteľstvo v Klasove

##### prerokovalo:

v bode: 7/ Návrh na schválenie spôsobu prevodu vlastníctva nehnuteľnosti - parcelného č. 4188/2 o výmere 160 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha v katastrálnom území Klasov, Obec Klasov, vo vlastníctve majetku obce, na základe geometrického plánu č.108/2015, vyhotovené zo dňa 23.06.2016 geodetom Ing. Ivetou Lörincziovou, z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

#### Obecné zastupiteľstvo v Klasove

##### schvaľuje:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje na základe ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov formu predaja parcely, ako prípad hodného osobitného zreteľa v súlade § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj parcely registra „C“, č. 4188/2 o výmere 160 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha v katastrálnom území Klasov, Obec Klasov, oddelenej od parcely 4188, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 1255 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Klasov, Obec Klasov vo vlastníctve majetku obce, na základe geometrického plánu č.108/2015, vyhotovené zo dňa 23.06.2016 geodetom Ing. Ivetou Lörincziovou, úradne overené Ing. Rudolfom Szombathom, na Okresnom úrade v Nitre, katastrálny odbor dňa 07.07.2016. Pre Ing. Máriu Bartolenovú, rod. Bakovú, bytom Klasov 395, za symbolickú cenu 1 € za celú parcelu.

Osobitný zreteľ je zdôvodnený tým, že obec Klasov nadobudla do osobného vlastníctva za symbolickú cenu nehnuteľnosti od Rozálie Bystrickej, ktorá je babkou kupujúcej Ing. Márie Bartolenevej, časti parcely za účelom vytvorenie miestnej komunikácie.

Obec Klasov podľa menovaného zákona zverejní najmenej 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce Klasov prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, priamym predajom.

<b>Hlasovanie:</b>	<b>Za: 7</b>	<b>Proti: 0</b>	<b>Zdržal sa: 0</b>
<b>Za:</b>	Dušan Gál, Lajos Ladányi, Attila Major, Ing. Pavol Sonlajtner, Dušan Šranko, František Šranko, Ján Šranko		
<b>Proti:</b>	/		
<b>Zdržal sa:</b>	/		

**Ján Balázs**  
starosta obce Klasov



## Obecné zastupiteľstvo v Klasove

---

### U z n e s e n i e č. 98 / 2016

#### Obecné zastupiteľstvo v Klasove prerokovalo:

v bode:        9/        Rôzne – Návrh Dodatku č.1 k VZN obce Klasov č.3/2015 o určení príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v ZŠ s MŠ, v školskom klube detí a školskom účelovom zariadení

#### Obecné zastupiteľstvo v Klasove schvaľuje:

zmysle § 11 odst.4 písm. g. zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov na Dodatku č.1 k VZN obce Klasov č.3/2015 o určení príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v ZŠ s MŠ, v školskom klube detí a školskom účelovom zariadení

**Hlasovanie:**        **Za:**    7                                **Proti:**    0                                **Zdržal sa:**    0  
**Za:**                    Dušan Gál, Lajos Ladányi, Attila Major, Ing. Pavol Sonlajtner, Dušan Šranko, František Šranko, Ján Šranko  
**Proti:**                    /  
**Zdržal sa:**                /

**Ján Balázs**  
**starosta obce Klasov**