****

**OBEC KLASOV**

**Všeobecne záväzné nariadenie obce Klasov č. 3/2020**

**o schvaľovaní prevádzky, prevádzkového času a podmienkach podnikania na území obce Klasov**

Návrh VZN zverejnený na pripomienkovanie na úradnej tabuli dňa: 02.09.2020

Návrh VZN zvesený z úradnej tabule: 17.09.2020

VZN vyvesené po schválení OZ dňa: 18.09.2020  
VZN zvesené z úradnej tabule: 04.10.2020

VZN nadobúda účinnosť dňa: 04.10.2020

Obecné zastupiteľstvo v Klasove v súlade s ustanoveniami zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie 3/2020 o schvaľovaní prevádzky, prevádzkového času, o usmerňovaní obchodnej a podnikateľskej činnosti na území obce Klasov.

**Článok 1   
Úvodné ustanovenia**

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) určuje v súlade s platnou právnou úpravou pravidlá času predaja v obchode a času prevádzky služieb podnikateľov – právnických a fyzických osôb oprávnených na podnikanie (ďalej len „podnikateľ“) na základe živnostenského alebo iného oprávnenia na území obce Klasov.

**2.**  Týmto VZN sa podrobnejšie upravujú podmienky podnikania na území obce Klasov.

**3.** Toto VZN upravuje:

a) vydávanie záväzného stanoviska podnikateľom k investičnej činnosti v obci,  
b) vydávanie stanoviska k zámerom podnikateľskej činnosti ak to ustanovuje osobitný predpis,

c) vydávanie záväzného stanoviska k začatiu podnikateľskej činnosti v obci ak to ustanovuje   
 osobitný predpis,

d) evidenciu samostatne hospodáriacich roľníkov.

**Článok 2**

**Vymedzenie základných pojmov**

1. **Prevádzka** je priestor, v ktorom podnikatelia prevádzkujú podnikateľskúčinnosť.
2. **Podnikateľ** je osoba zapísaná v obchodnom registri, osoba, ktorá podniká nazáklade živnostenského oprávnenia, alebo iného oprávnenia podľa osobitných predpisov a fyzická osoba, ktorá vykonáva poľnohospodársku výrobu a je zapísaná v evidencii podľa osobitného predpisu.

**3. Prevádzkovateľ** prevádzky je podnikateľ, ktorý v prevádzke vykonávapodnikateľskú činnosť predajom tovaru alebo poskytovaním služieb.

1. **Prevádzkový čas** ječas predaja ačas poskytovania služieb v prevádzke.
2. **Nočný pokoj** ječas od 22.00 hod. do 06.00 hod. Jedná sa očasový úsek dňavyhradený pre zabezpečenie zdravého a nerušeného nočného pokoja a odpočinku obyvateľov obce Klasov a to najmä na ochranu pred obťažovaním obyvateľov hlukom, hlasným alebo hlasovým zvukovým prejavom, svetlom, vibráciami a pod. nad mieru primeranú pomerom.
3. **Hudobná produkcia** je hudba určená na tanečnú zábavu, diskotéku, reprodukovaná technickým zariadením, živá hudba na počúvanie alebo koncertné vystúpenie, spev a pod.

**7**. **Hlukom** je každý rušivý, obťažujúci, nepríjemný, neprimeraný alebo škodlivý zvuk.

1. **Vibrácie** sú mechanické kmitania, chvenia a otrasy prenášajúce sa na osoby, byty,rodinné domy.
2. **Opodstatnená sťažnosť** je sťažnosť, ktorej prešetrením bolo preukázateľnezistené porušenie všeobecne záväzných právnych predpisov.

**Článok 3**

**Podnikateľská činnosť – povoľovacie konanie**

1. Obec Klasov v zmysle § 4 ods. 3 písm. d) Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov vydáva ku každému podnikateľskému zámeru právnickej a fyzickej osoby, ak sa dotýka záujmov obyvateľov a obce, záväzné stanovisko k zámeru ich činnosti.
2. Záväzné stanovisko vydá obec až po predchádzajúcom kladnom stanovisku dotknutých orgánov štátnej správy, pokiaľ sa nevyžaduje ich vyjadrenie alebo súhlas, v prípade, že sa jedná o zmenu charakteru prevádzky alebo vzhľadu budovy, po predchádzajúcom kladnom stanovisku obecného zastupiteľstva, na základe žiadosti v ktorej musia byť uvedené:

* u fyzickej osoby meno a priezvisko
* u právnickej osoby názov a právna forma
* adresa bydliska, resp. sídlo žiadate ľa
* adresa prevádzky, na ktorú sa vydáva záväzné stanovisko
* živnostenský list, výpis z obchodného registra, resp. koncesná listina
* čestné prehlásenie žiadateľa o tom, že sa nemení charakter prevádzky, alebo   
   vzhľad budovy prevádzky

\* doklad o vlastníctve, alebo platná nájomná zmluva na prenájom nebytového   
 priestoru, spoločného zariadenia bytového domu, prípadne pozemku

\* predchádzajúci súhlas obce na uzatvorenie nájomnej zmluvy 1)

* doklad 2) že priestor stavebno-technicky vyhovuje vykonávaniu podnikateľskej činnosti uvedenej v žiadosti
* súhlas susedov 3) resp. spoluvlastníkov nebytových priestorov ak si to charakter prevádzky vyžaduje
* doklad o vhodnosti prevádzky z hygienického hľadiska
* ďalšie doklady, ak si to povaha prevádzky vyžaduje

**3.** Fyzická alebo právnická osoby môže na území obce Klasov začať vykonávať podnikateľskú činnosť až po vydaní súhlasného záväzného stanoviska k realizácii podnikateľského zámeru.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Zákon č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov, § 1 a 3
2. Zákon č. 50/1976 Zb. stavebný zákon v platnom znení
3. Zákon č. 40/1964 Zb. občiansky zákonník v platnom znení § 127 ods. 1

**Článok 4**

**Zriadenie prevádzky**

Podnikateľ je v zmysle tohto VZN povinný:

1. Písomne ohlásiť obci Klasov zriadenie, alebo umiestnenie prevádzky na území obce Klasov a oznámiť prevádzkový čas minimálne 30 dní pred jej otvorením alebo zriadením . K ohláseniu priloží:
   1. Oprávnenie na výkon podnikateľskej činnosti v zmysle platných právnych predpisov.
   2. List vlastníctva alebo nájomnú zmluvu s vlastníkom objektu, prípadne

pozemku, kde sa prevádzka nachádza. Ak je takýto objekt (alebo pozemok) v spoluvlastníctve viacerých osôb, podnikateľ priloží overený súhlas k výkonu

podnikateľskej činnosti v prevádzke od všetkých spolumajiteľov. Ak vlastník objektu neuzatvára nájomnú zmluvu (napr. rodinní príslušníci), priloží overené čestné prehlásenie vlastníka objektu (pozemku) o súhlase s výkonom podnikateľskej činnosti v prevádzke.

c) Kolaudačné rozhodnutie alebo rozhodnutie o zmene účelu využitia, ak ide o novú prevádzku alebo iný charakter prevádzky v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a zákonom č. 116/190 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

d) Dohodu s podnikateľským subjektom zabezpečujúcim odvoz odpadu z podnikateľskej činnosti na území obce Klasov okrem tuhého komunálneho odpadu.

* 1. Oznámenie o zdroji znečisťovania ovzdušia a o odvoze a likvidácii komunálneho odpadu.

1. Požiadať obec Klasov o vydanie rozhodnutia k prevádzkovému času.

**3.** Označiť prevádzku na vhodnom a viditeľnom mieste s údajmi: obchodné meno a sídlo, meno a priezvisko osoby zodpovednej za činnosť prevádzky a prevádzkovú dobu.

**4.** Zabezpečiť, aby pri činnosti prevádzky bol dodržiavaný určený prevádzkový čas, nedochádzalo k rušeniu nočného pokoja a verejného poriadku priamym dôsledkom

činnosti prevádzky najmä hlukom, prachom, popolčekom, zápachom, vibráciami a neprimeraným hlasovým zvukovým prejavom. Hluk a vibrácie zo zariadení poskytujúcich služby obyvateľstvu nesmie prekročiť najvyššie prípustné hodnoty pre

denný a nočný čas (Nariadenie vlády č. 40/2002 Z. z. o ochrane zdravia pred hlukom a vibráciami). Za nočný čas sa považuje čas medzi 22.00 hod. a 06.00 hod.

1. Pri vykonávaní podnikateľskej činnosti prispôsobiť činnosť prevádzky tak, aby sa návštevníci po povolenom prevádzkovom čase nezdržiavali v prevádzke.
2. Pri dočasnom uzatvorení prevádzky, ktoré bude dlhšie ako 1 deň, na viditeľnom mieste označiť začiatok a koniec prerušenia prevádzky, najneskôr 24 hodín pred dočasným uzatvorením prevádzky.
3. Zmenu prevádzkových hodín v súlade s týmto VZN vopred písomne oznámiť na obecnom úrade v Klasove.
4. V prípade zrušenia prevádzky písomne oznámiť túto skutočnosť na obecnom úrade v Klasove najneskôr 7 dní pred ukončením činnosti v prevádzke. V oznámení

je podnikateľ povinný uviesť dátum, ku ktorému sa prevádzka ruší, ako aj adresu, na ktorú sa môžu spotrebitelia obracať v prípade reklamácie tovaru alebo služieb.

Obec Klasov:

**9.** Po predložení ohlásenia vydá písomné vyjadrenie k zriadeniu alebo otvoreniu prevádzky do 30 dní odo dňa doručenia oznámenia podľa § 4 ods. 3 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Až na základe súhlasného vyjadrenia obce Klasov je podnikateľ oprávnený začať s výkonom podnikateľskej činnosti v prevádzke.

**Článok 5**

**Predajný a prevádzkový čas**

**1.** Základný prevádzkový a predajný čas v prevádzkach sa stanovuje na čas od **06.00 hod. do 22.00 hod.** V tomto stanovenom rozmedzí základného prevádzkovéhočasu si podnikateľský subjekt stanovuje prevádzkový čas bez obmedzenia.

1. V nočnom čase – t.j. od 22.00 hod. do 06.00 hod. môže prevádzkovateľ poskytovať služby len na základe písomného povolenia obce Klasov.
2. Povolenie – súhlasné stanovisko obce k poskytovaniu služieb v nočnej dobe

(22.00 hod. - 06.00 hod.) môže obec obmedziť dobou určitou – skúšobnou dobou, v rámci ktorej bude obec sledovať najmä dodržiavanie nočného pokoja, vplyv na životné prostredie, dodržiavanie verejného poriadku a ostatných podmienok stanovených v povolení.

1. V zmysle uvedeného základného prevádzkového a predajného času je prevádzkovateľ povinný oznámiť písomnou formou obci Klasov stanovený prevádzkový čas v zriadenej prevádzke a to pred začatím činnosti prevádzky, ako aj každú zmenu prevádzkového času.
2. Obecné zastupiteľstvo môže určiť predajný a prevádzkový čas odlišne, zohľadňujúc pritom miestny verejný záujem a oprávnené požiadavky subjektu. Výnimky sa povoľujú individuálne na základe písomnej žiadosti, ktorá musí byť riadne odôvodnená.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | **Článok 6** |  |  |  |
|  | **Jednorazové predĺženie času predaja a prevádzkového času** | | | | | |  |
| **1.** | Žiadosť | o jednorazové | predĺženie prevádzkového času alebo | | | času | predaja |

v prevádzke z dôvodu konania neverejnej – uzatvorenej spoločenskej akcie, sa

podáva na obecnom úrade v Klasove minimálne 10 pracovných dní pred konaním akcie. Po preskúmaní žiadosti vydá obec Klasov písomné stanovisko najneskôr v deň konania akcie.

**2**. Prevádzky, ktoré nemajú povolenú výnimku nad rámec tohto VZN sú povinné pri organizovaní verejného kultúrneho podujatia pre individuálne neurčených návštevníkov (koncerty, hudobné a tanečné produkcie, tanečné zábavy a iné akcie v oblasti spoločenskej zábavy) požiadať minimálne 10 pracovných dní pred konaním akcie o povolenie jednorazového predĺženia prevádzkového času a času predaja. Po preskúmaní žiadosti vydá obec Klasov písomné stanovisko najneskôr v deň konania akcie.

**Článok 7**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Úprava prevádzkového času** | |  |  |
| **1.** V prípade opakovanej (2x) **opodstatnenej sťažnosti** a v prípade | | | | menej |
| závažného | **preukázaného opakovaného**(3x) narušovania poriadku Obce Klasov | | | |
| činnosťou | prevádzky najmä | v čase nočného pokoja, ohrozovania | bezpečnosti | |
| a zdravia | občanov, v prípade | nedodržania určeného prevádzkového | času | alebo |

v záujme zachovania verejného poriadku na území obce, Obec Klasov zrušiť

pôvodne vydané rozhodnutie a vydať nové rozhodnutie k prevádzkovému času takejto prevádzky.

**2.** Obec Klasov môže určiť, zmeniť alebo obmedziť prevádzkovú dobu inak, ako je uvedené v tomto nariadení, ak to vyžaduje verejný záujem alebo ak podnikateľ opakovane porušuje povinnosti vyplývajúce z tohto VZN. Takéto rozhodnutie o úprave prevádzkového času je pre podnikateľa záväzné.

**Článok 8**

**Evidencia samostatne hospodáriacich roľníkov**

**1.** Samostatne hospodáriacim roľníkom je osoba, ktorej činnosť spočíva vo vykonávaní poľnohospodárskej výroby vrátane hospodárenia v lesoch a na vodných plochách. Ide najmä o činnosť fyzickej osoby, ktorá:

1. **vyrába výrobky poľnohospodárskej výroby** za účelom získania trvalého zdrojapríjmov, najmä ich predajom,
2. **vykonáva úpravu alebo iné spracovanie svojej poľnohospodárskej produkcie** (pokiaľ treba na túto činnosť súhlas podľa osobitných predpisov, len s týmto súhlasom)
3. **poskytuje príležitostne práce** alebo výkony v súvislosti s poľnohospodárskouvýrobou, pri ktorých využíva prostriedky a zariadenia slúžiace poľnohospodárskej výrobe,
4. Evidenciu samostatne hospodáriacich roľníkov (ďalej „SHR“) vedie obec Klasov v zmysle Zákona č. 105/1990 Zb. o súkromnom podnikaní občanov.

**3.** Začiatok poľnohospodárskej činnosti ohlási SHR na obecný úrad. Žiadosť o zápis do evidencie SHR musí obsahovať tieto údaje:

\* meno a priezvisko, trvalý pobyt, dátum narodenia, rodné číslo, obchodné meno

* poisťovňu
* miesto podnikania (ak nie je totožné s adresou trvalého bydliska)
* predmet prevládajúcej činnosti (špecifikovať druh činnosti , resp. výkonov)
* výmera poľnohospodárskej pôdy
* vzťah k hospodárskym objektom, pozemkom
* deň začiatku podnikania

**K ohláseniu je potrebné priložiť list vlastníctva, prípadne nájomnú zmluvu k nehnuteľnosti, kde sa bude činnosť vykonávať.**

**4.** Obec vystaví osvedčenie o zápise a vyznačí deň zápisu SHR do evidencie.

**5.** Pri ohlasovaní je SHR okrem nahlásenia osobných údajov o mene a priezvisku, trvalom pobyte, rodnom čísle a mieste podnikania povinný predložiť aj doklad o osobitnom oprávnení, ak si to charakter činnosti vyžaduje.

**6.** SHR je povinný ohlásiť obci Klasov do 15 dní zmenu skutočností uvedených v evidencii, ako aj ukončenie poľnohospodárskej činnosti.

**Článok 9**

**Kontrolná činnosť**

1. Kontrolnú činnosť nad dodržiavaním tohto VZN na území obce Klasov vykonávajú:
   1. Starosta obce, poslanci OZ a poverení pracovníci obce,
   2. kontrolór obce.
2. Podnikatelia podnikajúci na území obce Klasov sú povinní na vyzvanie kontrolného orgánu preukázať sa platným dokladom o odsúhlasení prevádzky a v prípade prevádzkovania nad rámec tohto VZN i rozhodnutím o povolení prevádzkového času, ako i dokladmi súvisiacimi s prevádzkou vyplývajúcimi z tohto VZN.

**Článok 10**

**Sankčné opatrenia**

1. Obec Klasov môže uložiť pokutu za porušenie ustanovení tohto VZN v zmysle zákona 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorší ch predpisov podľa § 47 ods. 1 písm. a) až e).
2. Obec Klasov za nesplnenie ohlasovacích povinností a porušenie povinností

určených týmto VZN môže v správnom konaní uložiť podnikateľovi pokutu do výšky **6 638 €** podľa § 27b ods. 2 zákonač. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v zneníneskorších predpisov.

**Článok 11**

**Prechodné a záverečné ustanovenia**

**1.** Rozhodnutia a súhlasy obce Klasov o prevádzkovej dobe vydané pred účinnosťou tohto VZN sa považujú za vydané v súlade s týmto VZN a sú platné.

**2.** Toto VZN 3/2020 o schvaľovaní prevádzky, prevádzkového času a podmienkach podnikania na území obce Klasov bolo schválené na 11. zasadnutí obecného zastupiteľstva v Klasove dňa 17.09.2020 uznesením č. 85/2020 a nadobúda účinnosť dňa 04.10.2020.

**Ján Balázs**

starosta obce Klasov