

Dodatok č.1

k Zásadám hospodárenia s majetkom obce Klasov

K Zásadám hospodárenia s majetkom obce Klasov, prijaté uznesením Obecného zastupiteľstva č.66/2024 zo dňa 4.9.2024 s účinnosťou 4.9.2024 sa dopĺňa dodatok č.1 schválený uznesením Obecného zastupiteľstva č.85/2025 zo dňa 12.03.2025 s účinnosťou 12.03.2024 prijatými nasledovnými zmenami pre Zásady hospodárenia s majetkom obce Klasov v znení dodatku č.1:

- **v § 8 dôvody hodného osobitného zreteľa a zníženie ceny pri prevodoch majetku ods.**

1) vypustiť text:

- z dôvodu hodného osobitného zreteľa sú vylúčené pozemky z druhom využitia označenom v katastri nehnuteľností ako: č.22 – Pozemok na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník a nekryté parkovisko a ich súčasti.

- **v § 8 dôvody hodného osobitného zreteľa a zníženie ceny pri prevodoch majetku ods. 2) sa dopĺňa písm. d) a e) v znení:**

d) prevod nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa s malou výmerou maximálne do 300 m² a nízkou hodnotou do 3000 eur kúpna cena nehnuteľnosti v katastrálnom území Klasov činí 10 €/ 1 m².

e) prevod nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa s malou výmerou maximálne do 300 m² a nízkou hodnotou do 3000 eur kúpna cena nehnuteľnosti v katastrálnom území Klasov pre Západoslovenskú distribučnú, a. s. je stanovená vo výške 100,- € za každý pozemok a za celú výmeru pozemku. Z dôvodu, že Západoslovenská distribučná a. s., vybuduje na vlastné náklady elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane distribučnej transformačnej stanice.

- **§ 8 dôvody hodného osobitného zreteľa a zníženie ceny pri prevodoch majetku ods. 3) písm. f) vypúšťa sa pôvodne znenie:**

- pozemok s malou výmerou, na ktorý je prístup len cez pozemok žiadateľa s dôvodným predpokladom, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto majetkom,

a nahrádza sa znením:

pozemok s malou výmerou a nízkou hodnotou s dôvodným predpokladom, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto majetkom. Predmetnú obecnú nehnuteľnosť dlhodobo a nepretržite užíva súčasný vlastník susedného pozemku, nadväzujúc na užívanie jeho predchádzajúcimi vlastníckmi a uvedený pozemok je pre obec nevyužitelný. Obec nemá možnosť jeho ďalšieho využitia, nakoľko rozloha a poloha týchto parciel je pre obec nevyužitelná. Jedna sa o prevod majetku obce s malou výmerou maximálne do 300 m² a nízkou hodnotou do 3000 eur.

Ostatné ustanovenia k Zásadám hospodárenia s majetkom obce Klasov ostávajú nezmenené.

V Klasove, dňa 12.03.2025

Ján Balázs
starosta obce Klasov