

U Z N E S E N I E

č.24/2010 z 24. riadneho zasadnutia Obecného

zastupiteľstva v Klasove, konaného dňa 04.augusta 2010

Obecné zastupiteľstvo:

A/ Prerokovalo:

- 1/ Interpelácie
- 2/ Kontrolu uznesenia č.23/2010
- 3/ Predloženie žiadosti o NFP v rámci Operačného programu Životné prostredie.
- 4/ Odsúhlasenie dodatku č.1 k Zmluve o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam medzi záložným veriteľom v mene ktorej koná: Realizátor projektu pod Ministerstvom hospodárstva SR ako príjemcom grantových prostriedkov, ktorá je Slovenská inovačná a energetická agentúra, Bratislava a medzi záložcom Obec Klasov uzatvárajú medzi sebou dodatok č.1, ktorým sa mení znenie Zmluvy o zriadení záložného práva uzatvorenej dňa 31.05.2010. Ustanovenia Článku II – Určenie zálohu sa vypúšťajú a nahrádzajú novými, ktoré znejú: Na zabezpečenie pohľadávky uvedenej v bode 1. až 3. Článku I. tejto Záložnej zmluvy sa zriaďuje záložné právo na nehnuteľnosti zapísané na LV č.858, katastrálne územie Klasov, obec Klasov, parc. č. 97/4 zastavané plochy a nádvoría o výmere 750 m², je to stavba súpisným číslom 108 – kultúrny dom, kinosála, obecný úrad.
- 5/ Odkúpenie nehnuteľnosti – stavebných pozemkov nachádzajúcich sa v Obytnej Zóne Nový Klasov I. do majetku obce od vlastníkov, ktorí tieto nehnuteľnosti nadobudli pôvodne od Obce Klasov a z dôvodu finančnej krízy nevedia dodržať podmienky pôvodných kúpnych zmlúv a zahájiť výstavbu v dohodnutom termíne.

Ide o nasledovné nehnuteľnosti:

- parc. č. 276/40 ostatné plochy o výmere 921 m², zapísaná v LV č.1833, nachádzajúci sa v katastrálnom území Klasov, obec Klasov, vlastníkom je MgA. Ing. arch. Juraj Sonlajtner, bytom Klasov. Kúpna cena činí 8.008,68 €. Náklady súvisiace s prevodom nehnuteľností nebude hradíť Obec Klasov, budú uhradené predávajúcimi.
- parc. č. 276/43 ostatné plochy o výmere 539 m², zapísaná v LV č.2027, nachádzajúci sa v katastrálnom území Klasov, obec Klasov, vlastníkom je

Branislav Bačík, nar. , bytom Sídl. Lúky , Vráble
a Marianna Šranková, rod. Šranková, nar. , bytom Babindol .
Kúpna cena činí 4.906,06 €. Náklady súvisiace s prevodom nehnuteľností
nebude hradit' Obec Klasov, budú uhradené predávajúcimi.

- parc. č.276/46 ostatné plochy o výmere 566 m², zapísaná v LV č.2032,
nachádzajúci sa v katastrálnom území Klasov, obec Klasov, vlastníkom je
Kristína Trávníková, rod. Trávníková, nar. , bytom Hurbanova
, Vráble. Kúpna cena činí 5.085,30 €. Náklady súvisiace s prevodom
nehnutel'ností nebude hradit' Obec Klasov, budú uhradené predávajúcou.
- parc. č.276/60 ostatné plochy o výmere 648 m², LV č.2028, nachádzajúci sa
v katastrálnom území Klasov, obec Klasov, vlastníkom je Róbert Káčer, rod.
Káčer, nar. , bytom Babindol a manželka Mgr. Erika
Káčerová, rod. Bystrická, nar. , bytom Klasov č. , bezplatne
nakol'ko cena za pozemok nebola obci uhradená, doterajší vlastníci zaplatia
iba trovy za prevod pozemku.

6/ Rôzne

Obecné zastupiteľstvo:

B/ Schvaľuje :

- 1/ Program OZ
 - 2/ a) Predloženie žiadosti o NFP v rámci Operačného programu Životné prostredie
(OPŽP) 2007 - 2013 – **Prioritná os 4: ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO,**
kód výzvy: OPŽP-PO4-10-1 orgánu Ministerstvo životného prostredia SR
(MŽP SR), na realizáciu projektu „Posilnenie separovaného zberu v obci
Klasov“, kde je:
 - Celková výška výdavkov na projekt: **856 996,40 EUR**
 - Celková výška oprávnených výdavkov na projekt: **856 996,40 EUR**
 - Výška spolufinancovania projektu žiadateľom z celkových
oprávnených výdavkov: **42 849,82EUR**
 - b) Zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu z Nezáväzného
úverového prísľubu banky.
 - c) Zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o nenávratný finančný
príspevok.
- 3/ Dodatok č.1 k Zmluve o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam medzi
záložným veriteľom v mene ktorej koná: Realizátor projektu pod Ministerstvom
hospodárstva SR ako príjemcom grantových prostriedkov, ktorá je Slovenská

inovačná a energetická agentúra, Bratislava a medzi záložcom Obec Klasov uzatvárajú medzi sebou dodatok č.1, ktorým sa mení znenie Zmluvy o zriadení záložného práva uzatvorenej dňa 31.05.2010. Ustanovenia Článku II – Určenie zálohu sa vypúšťajú a nahrádzajú novými, ktoré znejú: Na zabezpečenie pohľadávky uvedenej v bode 1. až 3. Článku I. tejto Záložnej zmluvy sa zriaďuje záložné právo na nehnuteľnosti zapísané na LV č.858, katastrálne územie Klasov, obec Klasov, parc. č. 97/4 zastavané plochy a nádvoría o výmere 750 m², je to stavba súpisným číslom 108 – kultúrny dom, kinosála, obecný úrad.

- 4/ Odkúpenie nehnuteľnosti – stavebných pozemkov nachádzajúcich sa v Obytnej Zóne Nový Klasov I. do majetku obce od vlastníkov, ktorí tieto nehnuteľnosti nadobudli pôvodne od Obce Klasov a z dôvodu finančnej krízy nevedia dodržať podmienky pôvodných kúpnych zmlúv a zahájiť výstavbu v dohodnutom termíne.

Ide o nasledovné nehnuteľnosti:

- parc. č. 276/40 ostatné plochy o výmere 921 m², zapísaná v LV č.1833, nachádzajúci sa v katastrálnom území Klasov, obec Klasov, vlastníkom je MgA. Ing. arch. Juraj Sonlajtner, nar. _____, bytom Klasov _____ . Kúpna cena činí 8.008,68 €. Náklady súvisiace s prevodom nehnuteľností nebude hradíť Obec Klasov, budú uhradené predávajúcimi.
- parc. č. 276/43 ostatné plochy o výmere 539 m², zapísaná v LV č.2027, nachádzajúci sa v katastrálnom území Klasov, obec Klasov, vlastníkom je Branislav Bačík, nar. _____, bytom Sídl. Lúky _____, Vráble a Marianna Šranková, rod. Šranková, nar. _____, bytom Babindol _____. Kúpna cena činí 4.906,06 €. Náklady súvisiace s prevodom nehnuteľností nebude hradíť Obec Klasov, budú uhradené predávajúcimi.
- parc. č.276/46 ostatné plochy o výmere 566 m², zapísaná v LV č.2032, nachádzajúci sa v katastrálnom území Klasov, obec Klasov, vlastníkom je Kristína Trávníková, rod. Trávníková, nar. _____, bytom Hurbanova _____, Vráble. Kúpna cena činí 5.085,30 €. Náklady súvisiace s prevodom nehnuteľností nebude hradíť Obec Klasov, budú uhradené predávajúcimi.
- parc. č.276/60 ostatné plochy o výmere 648 m², LV č.2028, nachádzajúci sa v katastrálnom území Klasov, obec Klasov, vlastníkom je Róbert Káčer, rod. Káčer, nar. _____, bytom Babindol _____ a manželka Mgr. Erika Káčerová, rod. Bystrická, nar. _____, bytom Klasov č. _____, bezplatne nakoľko cena za pozemok nebola obci uhradená, doterajší vlastníci zaplatia iba trovy za prevod pozemku.

Obecné zastupiteľstvo:

C/ Berie na vedomie:

Diskusné príspevky poslancov

D/ Odporúča starostovi obce:

Doriešiť priestupok, ohľadne neoprávneného čerpania vody z verejného vodovodu z obecného cintorína v prípade Ivana Mózu.



Ján Balázs
Ján Balázs

starosta obce Klasov