

KÚPNA ZMLUVA

Uzatvorená podľa § 588 a nasl. Zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov dnešného dňa medzi:

predávajúcim:

Obec Klasov

so sídlom 951 53 Klasov 108

zást. starostom obce Jánom Balázsom, rod. Balázs, nar. 25.7.1966,

r.č. 660725/6843, bytom 951 53 Klasov 95

IČO: 00 308 102

DIČ: 2021056587

bankové spojenie: 7002826/5200 OTP Banka Slovakia

a

kupujúcim:

Mgr. Vladimír Tirpák, rod. Tirpák, nar. 16.10.1984, r.č. 841016/9570

bytom 076 01 Zemplínske Hradište, Na Kopci 264

**ohl'adom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa
v obci a kat. úz. Klasov**

za týchto podmienok:

I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom v celosti 1/1 nehnuteľnosti registra „CKN“ označenej ako **parc. č. 1467/28 ostatné plochy o výmere 770m²**.

Uvedená nehnuteľnosť je zapísaná v Správe katastra Nitra v **LV č. 3128** pre obec a kat.úz. **Klasov**.

II.

Predávajúci predáva kupujúcemu nehnuteľnosť uvedenú v bode I. tejto zmluvy v celosti a kupujúci kupuje túto nehnuteľnosť do svojho výlučného vlastníctva v celosti 1/1.

Predávajúci prehlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy, vecné bremená a ani iné právne vady, ani žiadne iné práva tretích osôb.

Kupujúci prehlasuje, že sa podrobne oboznámi s predmetom prevodu, ktorý pozná z vlastníckych dokladov, ako i obhliadky na mieste samom.

III.

Predávajúci a kupujúci prehlasujú, že vzájomne dohodnutá **kúpna cena** predmetu prevodu činí **8.995,00EUR** (slovom: osemtisícdeväťstodeväťdesiatpäť euro), ktorú kupujúci uhradí predávajúcemu v 2 splátkach a to nasledovne:

- prvú splátku v sume 4.995,00EUR uhradí kupujúci predávajúcemu v lehote 3 dní od podpísania kúpnej zmluvy na horeuvedený účet predávajúceho
- druhá splátku v sume 4.000,-EUR uhradí kupujúci predávajúcemu najneskôr do 31.12.2013 na horeuvedený účet predávajúceho