

KÚPNA ZMLUVA

Uzatvorená podľa § 588 a nasl. Zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov dnešného dňa medzi:

predávajúcim:

Obec Klasov

so sídlom 951 53 Klasov 108

zast. starostom obce Jánom Balázsom, rod. Balázs, nar. 25.7.1966,

r.č. 660725/6843, bytom 951 53 Klasov 95

IČO: 00 308 102

DIČ: 2021056587

bankové spojenie: 7002826/5200 OTP Banka Slovakia

a

kupujúcimi:

1. Mária Anita, rod. Havetová, nar. 26.7.1967, r.č. 675726/7077

bytom 951 53 Klasov 330

a manž.

2. Sorin Adrian Anita, nar. 22.7.1973

bytom Str. Navelor nr. 6, B1.R3, Sc. 1, Et. 3, Ap. 13, Loc. Galati, Jud.

Galati, 800036 Romania

občan Rumunskej republiky

**ohl'adom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa
v obci a kat. úz. Klasov**

za týchto podmienok:

I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom v celosti 1/1 nehnuteľnosti registra „CKN“ označenej ako **parc. č. 1467/30 ostatné plochy o výmere 770m²**.

Uvedená nehnuteľnosť je zapísaná v Správe katastra Nitra v **LV č. 3128** pre obec a kat.úz. **Klasov**.

II.

Predávajúci predáva kupujúcim nehnuteľnosť uvedenú v bode I. tejto zmluvy v celosti a kupujúca kupujú túto nehnuteľnosť do svojho bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti 1/1.

Predávajúci prehlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy, vecné bremená a ani iné právne vady, ani žiadne iné práva tretích osôb.

Kupujúci prehlasujú, že sa podrobne oboznámili s predmetom prevodu, ktorý poznajú z vlastníckych dokladov, ako i obhliadky na mieste samom.

III.

Predávajúci a kupujúci prehlasujú, že vzájomne dohodnutá **kúpna cena** predmetu prevodu činí **12.705,-EUR** (slovom: dvanásťtisícšesťdesť euro), ktorú kupujúci uhradia predávajúcemu