

ZMLUVA O DIELO

3 PREDMET ZMLUVY

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať *Dielo* za podmienok stanovených v tejto zmluve a v dohodnutom čase ho odovzdať *Objednávateľovi*. *Objednávateľ* sa zaväzuje riadne a v náležitej kvalite zrealizované a ukončené dielo v dohodnutej dobe prevziať a *Zhotoviteľovi* v dohodnutom termíne zaplatiť v dohodnutej výške cenu *Diela*. Rozsah, kvalita a spôsob realizácie *Diela* sú vymedzené a definované v *Zmluvnej projektovej dokumentácii* a v tejto zmluve.

3.2. Predmetom zmluvy a opis predmetu zákazky - *Stavby* :
„Zberový dvor v obci Klasov Prestavba a prístavba existujúceho hospodárskeho objektu“

SO 01a – A – Architektonicko – stavebné riešenie (rekonštrukcia+elektroinštalácia)

SO 01b – B – Architektonicko – stavebné riešenie (prístavba+elektroinštalácia)

SO 02 – Vonkajšie areálové spevnené plochy

SO 03 – Vonkajšie osvetlenie

SO 04 – Oplotenie areálu zberového dvora

SO 05 – Sadové úpravy

Miesto stavby: Obec Klasov

v rozsahu špecifikovanom v tejto zmluve a v jej prílohách. *Dielo* je rovnako definované ako všetky práce, dodávky a služby *Zhotoviteľa*, potrebné k riadnej realizácii a dokončeniu *Stavby* vrátane spracovania *Dokumentácie Zhotoviteľa*.

- 3.1. *Stavba* je špecifikovaná *Zmluvnou projektovou dokumentáciou*. Táto dokumentácia, doplnená o špecifikáciu prác je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 3.2. Predmetom zmluvy je taktiež koordinácia a časový harmonogram stavebných a montážnych prác, ktorý zohľadňuje rozsah prác z predloženej projektovej dokumentácie. Tento harmonogram prác môže byť menený len na základe písomnej dohody objednávateľa a zhotoviteľa.
- 3.3. Predmetom zmluvy je taktiež vykonanie individuálnych skúšok zariadení a materiálov, funkčných skúšok a prevádzkových skúšok. V prípade nevyhovujúcich výsledkov ich opakovanie.
- 3.4. *Zhotoviteľ* bude realizovať svoje práce na *Diele* v súlade so všetkými platnými zákonmi Slovenskej republiky, inými nariadeniami, touto zmluvou i s príslušnými prílohami k tejto zmluve, s technickými a kvalitatívnymi normami, technologickými postupmi požiarneho a bezpečnostných predpisov (VVÚPS-NOVa č. 07/2004/30-O/Š), ktoré môžu byť podrobnejšie stanovené v *Realizačnej projektovej dokumentácii* a v *Dokumentácii zhotoviteľa*.
- 3.5. Zástupca objednávateľa má právo rozšíriť či znížiť rozsah plnenia *Zhotoviteľa* či požadovať zmeny predmetu *Diela* alebo ktorejkoľvek jeho časti, ktoré môžu byť podľa jeho názoru nevyhnutné.
- 3.6. *Zhotoviteľ* je povinný vykonať dielo v súlade:
- so zmenami diela vyplývajúcimi z právoplatného rozhodnutia o zmene stavby pred jej dokončením, pokiaľ takéto rozhodnutie bude počas vykonávania prác vydané a zmluvné strany uzatvoria k tejto zmluve dodatok zohľadňujúci túto zmenu.
- 3.7. Pokiaľ *zhotoviteľ* zistí v jemu predložených podkladoch (hlavne projektovej dokumentácii, polohopisného a výškopisného zamerania, podkladov pre vytýčenie sietí a podzemných vedení) vady v týchto podkladoch pre účely vykonania diela podľa tejto zmluvy sa *zhotoviteľ* zaväzuje upozorniť a písomne informovať objednávateľa o takomto zistení. *Objednávateľ* je k takémuto zisteniu povinný zaujať do 4 dní odo dňa obdržania zistenia o existencii vady predložených podkladov na vykonanie diela. Ak *objednávateľ* nezaujme k zisteniu a upozorneniu o vade podkladov stanovisko v stanovenej lehote 4 dní je *zhotoviteľ* oprávnený prerušiť vykonávanie prác na *diele* a to až do doby odstránenia vady podkladov alebo do doby písomného doručenia pokynu objednávateľa. Počas tejto doby prerušenia vykonávania prác *zhotoviteľ* nie je v omeškaní s plnením záväzku a doba plnenia diela sa primerane posúva o dobu prerušenia prác.
- 3.8. Cena diela stanovená v prílohe tejto zmluvy v ponukovom rozpočte je konečná a stavebné dielo *zhotoviteľ* zrealizuje v stanovenej lehote 22 mesiacov, kvalite a v ponúkanej cene.