

I. Predmet a účel nájmu

- I.1. Prenajímateľ je vlastníkom plynárenského zariadenia špecifikovaného v čl. I.2. tejto zmluvy.

Prenajímateľ nadobudol predmetné plynárenské zariadenie do vlastníctva na základe výstavby, pričom túto skutočnosť preukazuje Rozhodnutím stavebného úradu, ktorým bolo povolené užívanie stavby „SO.02-04 Predĺženie STL plynovodu“, číslo: 148/2011-003-gi zo dňa 8. 12. 2011.

- I.2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania nasledovné plynárenské zariadenie:

STL plynovod PE d 90 - 197,10 m
PE d 63 - 54,18 m

STL plynovodná prípojka PE d 63 - 0,59 m
PE d 32 - 51,95 m - 3 ks

Plynárenské zariadenie sa nachádza pod zemským povrchom pod pozemkami v katastrálnom území: Klasov, parcela č.: 1338/4, 1338/26, 1159/3, 1338/14, 1480/3, 1160/2, 1338/17, 1161/1, 1338/2, 1467/24, 1337, 1467/25, 1467/61.

- I.3. Plynárenské zariadenie špecifikované v čl. I.2. tejto zmluvy Nájomca preberá do nájmu za účelom jeho využívania na distribúciu zemného plynu do odberných miest pripojených na predmetné plynárenské zariadenie.

II. Práva a povinnosti zmluvných strán

II.1. Práva a povinnosti Nájomcu

- II.1.1. Nájomca má právo užívať plynárenské zariadenie špecifikované v čl. I.2. tejto zmluvy.

- II.1.2. Nájomca je povinný na plynárenských zariadeniach špecifikovaných v čl. I.2. tejto zmluvy na vlastné náklady vykonávať činnosti nevyhnutné na zabezpečenie bezpečnej prevádzky plynárenského zariadenia.

Nájomca je povinný vykonávať najmä:

- a) údržba a sledovanie celkového technického stavu plynárenského zariadenia /pochôdzky, kontroly trás plynárenského zariadenia, kontrola tesnosti/,
- b) odborné prehliadky a odborné skúšky plynárenského zariadenia,
- c) odstraňovanie porúch plynárenského zariadenia bez potreby výmeny potrubnej časti plynovodu.

- II.1.3. Nájomca má v rámci bežnej údržby právo na vykonanie zásahov na plynárenskom zariadení potrebných na opravu porúch a obnovenie distribúcie zemného plynu. Zásahy na plynárenskom zariadení mimo bežnej údržby, ako aj zmeny plynárenského zariadenia môže vykonať len s predchádzajúcim súhlasom Prenajímateľa alebo v prípade uvedenom v čl. II. bod II.2.2.