OBEC KLASOV

UZNESENIE

č.16/2013 z 16.zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Klasove,

konaného dňa 04.júna 2013

Obecné zastupiteľstvo:

A/ Prerokovalo:

1/ Otváranie obálok cenových ponúk záujemcov o nehnuteľnosť

2/ Návrh na schválenie predaja stavebného pozemku v Zóne Nový Klasov II., formou priameho predaja:

- parc.č. 1467/29 770 m^2 ostatné plochy

3/ Návrh na schválenie predaja pozemku časti parcely oddelením od parcely 273/11, parcelu 273/25 a parcelu 273/26, na základe geometrického plánu, pre Ing. Miroslava Havettu, bytom Klasov 264 a manželku Ing. Ninu Havettovú, bytom Cintorínska 464/9, Vráble, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, priamym predajom.

4/ Návrh na schválenie prevádzky v materskej škole počas letných prázdnin od 1.7. – 12.7.2013

5/ Rôzne – finančná pomoc pre nášho občana Daniela Káčera

Obecné zastupiteľstvo:

B/ Schvaľuje :

1/ Program OZ

2/ Na základe ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona 369/1990 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle § 9a ods. 1 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj stavebného pozemku v Obytnej Zóne Nový Klasov II., na základe žiadosti a na základe cenovej ponuky spôsob prevodu vlastníctva majetku obce a to formou priameho predaja pre kupujúceho :

- Mgr. Miroslav Bakša, rod. Bakša, nar. , bytom Klasov a manželka Monika Bakšová, rod. Cigáňová, nar. **parc. č. 1467/29 o výmere 770 m^2**, druh pozemku ostatné plochy, zapísaná v LV č.3128, nachádzajúci sa v katastrálnom území Klasov, obec Klasov za cenu **15.400,- €**

Všeobecná hodnota prevádzaného pozemku bola stanovená Znaleckým posudkom č.5/2013 zo dňa 09.01.2013, ktorý vypracoval Ing. Ľubomír Drgo, Murániho 18, Nitra, a to vo výške 11,50 €/m^2. Poslanci OZ v Uznesení č.15/2013 z 15.zasadnutia OZ v Klasove, zo dňa 16.mája 2013 schválili, že cenové ponuky sa akceptujú:

- pre občanov obce Klasov od 18 €/m^2 a vyššie
- pre ostaných občanov od 23 €/m^2 a vyššie

Zámer previesť predmetný majetok priamym predajom ako aj lehota na doručovanie cenových ponúk záujemcov boli zverejnené v súlade s ustanovením § 9a ods. 5 zákona č.138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov na internetovej stránke obce Klasov a to do 03.júna 2013 do 12:00 hodiny.
Kupujúci nie je osobou, podľa ustanovením § 9a, ods. 6 zákona č.138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, na ktoré obec nemôže previesť vlastníctvo svojho majetku priamym predajom.

Obecné zastupiteľstvo:

B/ Schvaľuje :

3/ Na základe ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona 369/1990 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle § 9a ods. 8) písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predať časť parcely spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa, priamym predajom oddelením od parcely 273/11 zastavané plochy o výmere 8699 m^2 vlastník Obec Klasov a to parcelu 273/25 o výmere 55 m^2 a 273/26 o výmere 17 m^2 vlastník Obec Klasov na LV č.858, na základe geometrického plánu na oddelenie pozemkov č.21/2013, ktorý vyhotovil Ing. Iveta Lörinczová, pre Ing. Miroslava Havettu, rod. Havetta, nar. Klasov a pre manželku Ing. Ninu Havettovú, rod. Štefániková, nar. , v hodnote 4 €/m^2.

Osobitný zreteľ je zdôvodnený tým, že manželia Ing. Miroslav Havetta a Ing. Nina Havettová, si zakúpili stavebný pozemok parc. č.: 186 a 187 na výstavbu rodinného domu v obci Klasov; a parcely predávané spôsobom hodným osobitného zreteľa sú parcely priľahlé k pozemku vo vlastníctve Ing. Miroslava Havettu a Ing. Niny Havetovej.

4/ Prevádzku v materskej škole počas letných prázdnin od 1.7. – 12.7.2013, len v prípade, že počas letných prázdnin budú navštevovať materskú školu viac ako 10 detí.

5/ Jednorazovú finančnú pomoc v sume 300,- € pre Daniela Káčera, ktorý sa zotavuje po transplantácii pľúc vo Viedni.

Obecné zastupiteľstvo:

C/ Berie na vedomie:

1/ Cenovú ponuku záujemca o nehnuteľnosť

2/ Diskusné príspevky poslancov

OBEC KLASOV

Ján Balázs
starosta obce Klasov