



## Obecné zastupiteľstvo v Klasove

---

### U Z N E S E N I E

#### č.20/2014 z 20.zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Klasove, konaného dňa 11.júna 2014

#### Obecné zastupiteľstvo:

#### A/ Prerokovalo:

- 1/ Návrh VZN č.3/2014 o podmienkach držania psov na území obce Klasov
- 2/ Návrh VZN č.4/2014 o podmienkach trhového miesta na území obce Klasov
- 3/ Oboznámenie poslancov OZ s prípravou plánovaného podujatia dni CSEMADOKU, konaného v dňoch 4.5.6. júla 2014
- 4/ Oboznámenie poslancov OZ o využitie zrekonštruovaných obecných budov a to budovy bývalého NOTARIÁTU, ĽUDOVÉHO DOMU a ich návšteva po zasadnutí OZ
- 5/ Návrh na schválenie spôsobu formy predaja parcely č.273/27, druh pozemku zastavené plochy o výmere 106 m<sup>2</sup>, ktorý sa oddeľuje od parcely 273/9, druh pozemku zastavané plochy o výmere 6759 m<sup>2</sup>, ktorý je na LV č.858, vlastník Obec Klasov, nachádzajúci sa v katastrálnom území Klasov, obec Klasov, na základe geometrického plánu 23/2014, zo dňa 26.03.2014, ktorú vyhotovila Ing. Iveta Lörincziová, ako prípad hodného osobitného zreteľa
- 6/ Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena v Obytnej Zóne „Nový Klasov I. pre 16 RD,, na pozemku parc. č. 276/71, parc. č. 4186 a parc. č. 4187, v k. ú. Klasov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Čulenová 6, Bratislava
- 7/ Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena v Obytnej Zóne „Nový Klasov II. pre 20 RD,, na pozemku parc. č. 3803 a parc. č. 3804, v k. ú. Klasov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Čulenová 6, Bratislava
- 8/ Návrh uzatvorenia zmluvy so zmenou stavebníka
- 9/ Návrh na schválenie prevádzky v Materskej škole Klasov počas letných prázdnin
- 10/ Podnety a interpelácie
- 11/ Rôzne

## **Obecné zastupiteľstvo:**

### **B/ Schvaľuje :**

- 1/ Program OZ
  
- 2/ Formu predaja časti parcely spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaja časti parcely z dôvodu hodného osobitného zreteľa, priamym predajom , predaj parcely č.273/27, druh pozemku zastavené plochy o výmere 106 m<sup>2</sup>, ktorý sa oddeľuje od parcely 273/9, druh pozemku zastavané plochy o výmere 6759 m<sup>2</sup>, ktorý je na LV č.858, vlastník Obec Klasov, nachádzajúci sa v katastrálnom území Klasov, obec Klasov, na základe geometrického plánu 23/2014, zo dňa 26.03.2014, ktorú vyhotovila Ing. Iveta Lörincziová.  
Osobitný zreteľ je zdôvodnený tým, že vzhľadom na to že parc.č. 273/27, druh pozemku zastavané plochy o výmere 106 m<sup>2</sup>, sa oddeľuje od parcely č.273/9, ktorá je majetkom obce Klasov; nachádzajúcej sa v tesnej blízkosti ohradeného pozemku parcely č.100/1. Táto parcela je príľahlá k pozemku vo vlastníctve pani Jany Patúcovej, bytom Klasov 161.  
  
Ďalej poslanci OZ schvaľujú zverejniť najmenej 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce Klasov prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, priamym predajom.
  
- 3/ Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien medzi zmluvnými stranami Obcou Klasov a Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava, na zriadenie vecného bremena v Obytnej Zóne „Nový Klasov I. pre 16 RD,, pozemku parc. č. 276/71 o výmere 25 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parc. č. 4186 o výmere 3113 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda a parc. č. 4187 o výmere 8412 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísané v LV č. 3128 v katastrálnom území Klasov, obec Klasov.
  
- 4/ Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien medzi zmluvnými stranami Obcou Klasov a Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava, na zriadenie vecného bremena v Obytnej Zóne „Nový Klasov I. pre 20 RD,, pozemku parc. č. 3803 o výmere 3365 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatné plochy a parc. č. 3804 o výmere 6654 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísané v LV č. 3128 v katastrálnom území Klasov, obec Klasov.

## **Obecné zastupitel'stvo:**

### **B/ Schvaľuje :**

- 5/ Uzatvorenie zmluvy medzi Obcou Klasov a Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, najmä z dôvodu financovania stavby, so zmenou stavebníka z Obce Klasov na Západoslovenskú vodárenskú spoločnosť, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, týkajúcej sa časti stavby označenej vo vyššie uvedenom povolení ako SO 02 verejný vodovod a prípojky v rozsahu – rozvážacie vodovodné potrubie rádu „1,, HDPE PE 100 DN 100 dĺžky 25,2 m, ktorú Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 01 Nitra, bude realizáciu časti stavby, zabezpečovať z vlastných finančných prostriedkov.

Obecné zastupitel'stvo ďalej schvaľuje, aby Obec Klasov prevádzala na Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, vlastnícke právo k projektovej dokumentácii na predmetnú stavbu, ktorú vypracoval Ing. Bohuš Malík – autorizovaný stavebný inžinier, v termíne júl 2008, za kúpnu cenu vo výške 1,- €.

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, sa zaväzuje použiť uvedenú projektovú dokumentáciu výlučne na účel stavebného zhotovenia časti stavby a zároveň sa zaväzuje zachovať všetky práva autora projektovej dokumentácie, ktoré mu vyplývajú z príslušných právnych predpisov.

- 6/ Prevádzku v materskej škole počas letných prázdnin, len v prípade, že počas letných prázdnin bude navštevovať materskú školu viac ako 12 detí.

## **Obecné zastupitel'stvo :**

### **C/ sa uznieslo :**

- 1/ v zmysle § 11 ods. 4 písm. g/ zákona č. [369/90](#) Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov na Všeobecne záväznom nariadení obce Klasov č.3/2014 o podmienkach držania psov na území obce Klasov
- 2/ v zmysle § 11 ods. 4 písm. g/ zákona č. [369/90](#) Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov na Všeobecne záväznom nariadení obce Klasov č.4/2014 o podmienkach trhového miesta na území obce Klasov

## **Obecné zastupiteľstvo:**

### **D/ vzalo na vedomie:**

- 1/ Podujatia dni CSEMADOKU, konaného v dňoch 4.5.6. júla 2014
- 2/ Využitie zrekonštruovaných obecných budov a to budovy bývalého NOTARIÁTU, ĽUDOVÉHO DOMU a ich návšteva po zasadnutí OZ
- 3/ Diskusné príspevky poslancov

**Ján Balázs**  
**starosta obce Klasov**